Fonseca, La Guajira, 7 de noviembre de 2025

Señores
AUREA GROUP S.A.S.
NIT. 901.433.692-3
Interventoría

Asunto: Entrega de Análisis de Precios Unitarios (APU) – Contrato de Obra N.º 099-2025

Objeto: *"Adecuación y Mantenimiento de la Sede de la Registraduría Municipal de Prado – Tolima"*

Respetados señores:

Por medio del presente, me permito realizar la **entrega formal de los Análisis de Precios Unitarios (APU)** correspondientes a la **propuesta económica** del **Contrato de Obra N.º 099–2025**, cuyo objeto es la *"Adecuación y Mantenimiento de la Sede de la Registraduría Municipal de Prado – Tolima"*.

Mediante este oficio, **avalamos y certificamos que la información contenida en los documentos entregados es veraz y corresponde a los cálculos y condiciones técnicas consideradas para la correcta ejecución del contrato**.

Sin otro particular, quedo atento a cualquier observación o requerimiento adicional relacionado con la presente entrega.

Cordialmente,



_____
ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

304 4408475
6054371275
DALCONSSAS@GMAIL.COM
CL 26 B 18 A 18 BRR SANTA CATALINA

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.02	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 8.276,00	10,6298	$ 880,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 880,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,335	$ 9.567,00
SUBTOTAL				$ 9.567,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 10.447,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.03	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 7.420,00	0,0917	$ 680,00
SUBTOTAL				$ 680,00

2. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

3. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,346	$ 9.862,00
SUBTOTAL				$ 9.862,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 10.542,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.04	DESMONTE CIELO RASO INCLUYE ESTRUCTURA ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO SC	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 8.059,00	10,00	$ 806,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	D	$ 919,00	8,00	$ 7.352,00
SUBTOTAL				$ 8.158,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,223	$ 6.375,00
SUBTOTAL				$ 6.375,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 14.533,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.05	INSPECCIÓN, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE SIFONES Y RED HIDROSANITARIA	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PINTURA EPOXICA ALTA ASEPSIA BASE AGUAPINTUCO (KIT)	un	0,0438	$ 360.000,00	$ 15.768,00
CÁMARA INSPECCIÓN 17MM3.5+SONDA,PINZA,BATERÍA,CARGADOR-12V	un	0,194	$ 1.799.857,00	$ 349.632,00
SUBTOTAL				$ 365.400,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,000	$ 28.539,00
SUBTOTAL				$ 28.539,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 393.939,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.06	TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 275.648,00	0,131701	$ 36.303,00
SUBTOTAL				$ 36.303,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA KK	hc	$ 17.228,00	10,93	$ 188.325,00
SUBTOTAL				$ 188.325,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 224.628,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.07	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 13.965,00	7,00	$ 978,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 978,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CONPRESTACIONES	hc	$ 20.744,00	0,782	$ 16.212,00
SUBTOTAL				$ 16.212,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 17.190,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.08	DESMONTE DE AVISO EXISTENTE	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 13.965,00	7,00	$ 978,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 978,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CONPRESTACIONES	hc	$ 20.744,00	3,522	$ 73.058,00
SUBTOTAL				$ 73.058,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 74.036,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.09	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE INCLUYE CARGUE Y RETIRO. SC	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 14.840,00	11,3000	$ 1.677,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.677,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,738	$ 21.060,00
SUBTOTAL				$ 21.060,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 22.737,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.10	DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 14.840,00	29,46	$ 4.372,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 4.372,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,000	$ 28.539,00
SUBTOTAL				$ 28.539,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 32.911,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
01.01.11	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 8.276,00	10,6298	$ 880,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 880,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,609	$ 17.368,00
SUBTOTAL				$ 17.368,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 18.248,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025 CONTRATISTA: DALCONS SAS

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
02.01.01	CUBIERTA TEJA THERMO PLUS 113 X 1180 2.5 MM COLOR BLANCO	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 18.343,00	0,18	$ 3.302,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 919,00	10,00	$ 9.190,00
SUBTOTAL				$ 12.492,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
FIJACIONES TECHO-CUBIERTA ONDULADA	un	0,3350	$ 378,00	$ 127,00
				$ -
TEJA THERMO PLUS 113 X 1180 2.5 MM COLOR BLANCO11.8X2.1M 8MM	m2	1,10	$ 43.000,00	$ 47.300,00
SUBTOTAL				$ 47.427,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,335	$ 38.092,00
SUBTOTAL				$ 38.092,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 98.011,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
02.01.02	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA TERMOACUSTICA	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PERFIL C-305x80x30 3mm	m	1,00	$ 72.774,00	$ 72.774,00
				$ -
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	kg	0,30	$ 51.151,00	$ 15.345,00
SUBTOTAL				$ 88.119,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 1.988,00	0,250	$ 497,00
SUBTOTAL				$ 497,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 88.616,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
02.01.03	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM ZETAL FIBERGLASS	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 28.539,00	0,0200	$ 570,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 570,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTO FIBERGLASS ZETAL CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM	m²	1,00	$ 69.436,53	$ 69.437,00
IMPRIMANTE EMULSIÓN ASFÁLTICA SIKA	un	0,16	$ 55.900,00	$ 8.894,00
IMPERMEABILIZANTE PLACCO K 89	gl	0,01	$ 52.900,00	$ 529,00
SUBTOTAL				$ 78.860,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
MANO OBRA AA	hc	$ 28.539,00	1,00	$ 28.539,00
SUBTOTAL				$ 28.539,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 107.969,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
02.01.04	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.26 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA GALVANIZADA 1 X 2M CAL.26	un	0,5982	$ 24.260,00	$ 14.512,00
				$ -
SOLDADURA 6013-3/16	kg	1,00	$ 10.239,00	$ 10.239,00
SUBTOTAL				$ 24.751,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CONPRESTACIONES	hc	$ 24.260,00	0,506	$ 12.277,00
SUBTOTAL				$ 12.277,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 37.028,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
03.01.01	CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.776,00	0,082537	$ 394,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M- ALQUILER	ms	$ 367.381,00	0,028999	$ 10.654,00
SUBTOTAL				$ 11.048,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CIELORRASO/ENCHAPE PVC LISO BLANCO 25CM X2M,4M Y 6M	m2	0,33	$ 54.491,97	$ 17.982,00
			$ -	$ -
ÁNGULO GALVANIZADO 0.2 X 0.25 (2.44M) CAL.26 0.60M2M,4M Y 6M	un	0,42	$ 1.319,00	$ 554,00
OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL.26	un	0,81	$ 2.599,00	$ 2.105,00
CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,00	$ 178,00	$ 712,00
TORNILLO 1 PUNTA FINA	un	8,60	$ 10,00	$ 86,00
PERNO 1 CLAVO NORMAL	un	4,00	$ 61,00	$ 244,00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	un	0,56	$ 4.900,00	$ 2.744,00
TORNILLO 7 X 7/16	un	11,5	$ 26,00	$ 299,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 24.726,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CONPRESTACIONES	hc	$ 35.714,00	1,000	$ 35.714,00
SUBTOTAL				$ 35.714,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 71.488,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL DE 3.0X0.7 M, EN LONA FLEXIBLE CON PERFILES EN ALUMINIO, SEGÚN NORMA DPN, PARA COLOCAR EN LA FACHADA	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL DE 3.0X0.7 M, EN LONA FLEXIBLE CON PERFILES EN ALUMINIO, SEGÚN NORMA DPN, PARA COLOCAR EN LA FACHADA	un	1,00	$ 480.696,00	$ 480.696,00
SUBTOTAL				$ 480.696,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 480.696,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
05.01.01	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%			$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 4	m	1,10	$ 31.765,00	$ 34.942,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	un	0,0500	$ 49.900,00	$ 2.495,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	un	0,03	$ 45.900,00	$ 1.524,00
SUBTOTAL				$ 38.961,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,271	$ 6.566,00
SUBTOTAL				$ 6.566,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 45.527,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.01	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CABLE ILUMINACIÓN COBRE AISLADO 105° 600V PVC 10AWG	m	1,0	$ 4.250,00	$ 4.250,00
TOMACORRIENTE AMERICANO SENCILLO 2P 15A 127V	un	1,0	$ 3.934,00	$ 3.934,00
INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE BLANCO DUE	un	1,0	$ 8.199,00	$ 8.199,00
SUBTOTAL				$ 16.383,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CONPRESTACIONES	hh	$ 8.614,00	0,973	$ 8.383,00
SUBTOTAL				$ 8.383,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 24.766,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	2,00	$ 2.348,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 2.348,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
BIG PANEL 60 X 60CM 48W ECOLITEILUMAX	un	1,00	$ 105.316,00	$ 105.316,00
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	m	5,00	$ 2.787,00	$ 13.935,00
SUBTOTAL				$ 119.251,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,6263	$ 15.194,00
SUBTOTAL				$ 15.194,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 136.793,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BOMBILLA LED 24W.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,50	$ 587,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 587,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 24W REDONDO DECOLUMCAN-2024	un	1,00	$ 28.000,00	$ 28.000,00
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	m	5,00	$ 2.787,00	$ 13.935,00
SUBTOTAL				$ 41.935,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,1251	$ 3.034,00
SUBTOTAL				$ 3.034,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 45.556,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,10	$ 117,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 117,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Breaker bipolar 20A	un	1,00	$ 55.937,00	$ 55.937,00
SUBTOTAL				$ 55.937,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,3032	$ 7.356,00
SUBTOTAL				$ 7.356,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 63.410,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,10	$ 117,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 117,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Breaker monopolar 20A	un	1,00	$ 19.860,48	$ 19.860,00
SUBTOTAL				$ 19.860,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,3032	$ 7.356,00
SUBTOTAL				$ 7.356,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 27.333,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 30A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,10	$ 117,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 117,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Breaker monopolar 30A	un	1,00	$ 19.633,15	$ 19.633,00
SUBTOTAL				$ 19.633,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,3032	$ 7.356,00
SUBTOTAL				$ 7.356,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 27.106,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.07	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 14.634,00	0,80	$ 11.707,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 11.707,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TOMA AMERICANA LÍNEA ABITARE	un	1,00	$ 16.087,25	$ 16.087,00
CABLE ILUMINACIÓN COBRE AISLADO 105° 600VPVC 10AWG	m	10,00	$ 8.250,00	$ 82.500,00
SUBTOTAL				$ 98.587,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	1,9131	$ 46.413,00
SUBTOTAL				$ 46.413,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 156.707,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 10 PARA RED ELÉCTRICA.	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.087,00	0,049932	$ 104,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 104,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 10AWG	m	1,00	$ 3.185,43	$ 3.185,00
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 3.185,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,0806	$ 1.957,00
SUBTOTAL				$ 1.957,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 5.246,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 12 PARA RED ELÉCTRICA	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.087,00	0,049932	$ 104,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 104,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
			$ -	$ -
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	m	1,00	$ 4.129,97	$ 4.130,00
SUBTOTAL				$ 4.130,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,0806	$ 1.957,00
SUBTOTAL				$ 1.957,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 6.191,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 15X15 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 15X15 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS	un	1,00	$ 75.830,00	$ 75.830,00
SUBTOTAL				$ 75.830,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 75.830,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
06.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INSTALADA DONDE SEA NECESARIO.	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 7.557,00	0,29	$ 2.191,00
ANDAMIO TUBULAR ESTÁNDAR 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 735,00	8,00	$ 5.880,00
RODACHINAS PARA ANDAMIO TUBULAR (X4) -ALQUILER	ms	$ 26.698,00	0,13	$ 3.401,00
SUBTOTAL				$ 11.472,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO EMT UL 3/4 X 3.05M	m	0,33	$ 28.900,00	$ 9.537,00
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	un	0,20	$ 2.850,00	$ 570,00
CURVA 90° EMT 3/4``	un	0,0680	$ 19.000,00	$ 1.292,00
ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4	un	1,00	$ 786,00	$ 786,00
SUBTOTAL				$ 12.185,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	0,2988	$ 7.250,00
SUBTOTAL				$ 7.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 30.907,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
07.01.01	Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 140 x 140 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 140 x 140 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	un	1,00	$ 2.064.661,00	$ 2.064.661,00
SUBTOTAL				$ 2.064.661,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 2.064.661,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
08.01.01	MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	1,00	$ 65.948,00	$ 65.948,00
SUBTOTAL				$ 65.948,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 65.948,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
08.01.02	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de bisagras, manijas y empaquetadura)	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de bisagras, manijas y empaquetadura)	un	1,00	$ 112.669,00	$ 112.669,00
SUBTOTAL				$ 112.669,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 112.669,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
08.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE ACCESO LÁMINA COLD ROLLED CAL.16	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,720000	$ 2.019,00
SUBTOTAL				$ 2.019,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA COLD ROLLED CAL.16	m2	1,00	$ 155.743,64	$ 155.744,00
SUBTOTAL				$ 155.744,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 1.988,00	42,76	$ 85.000,00
SUBTOTAL				$ 85.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 242.763,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
09.01.01	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 15.940,00	0,108188	$ 1.725,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.725,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	un	0,010	$ 66.900,00	$ 669,00
LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,060	$ 1.749,00	$ 105,00
VINILO CANECA (5GL)	un	0,010	$ 349.900,00	$ 3.499,00
SUBTOTAL				$ 4.273,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 34.281,00	0,533593	$ 18.292,00
SUBTOTAL				$ 18.292,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 24.290,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
09.01.02	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 10.284,00	0,030757	$ 316,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 316,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,050	$ 1.749,00	$ 87,00
MASILLA DE RELLENO GRIS CANECA (30KG)	un	0,010	$ 63.324,00	$ 633,00
PINTURA EXTERIORES ALTA COBERTURA	gl	0,150	$ 54.320,00	$ 8.148,00
SUBTOTAL				$ 8.868,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 34.281,00	0,364824	$ 12.507,00
SUBTOTAL				$ 12.507,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 21.691,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
09.01.03	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 24.706,00	0,019975	$ 493,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 493,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	un	0,191	$ 66.900,00	$ 12.778,00
SUBTOTAL				$ 12.778,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 34.281,00	0,116497	$ 3.994,00
SUBTOTAL				$ 3.994,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 17.265,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
09.01.04	DEMARCACIÓN DE PISO PARA RAMPA DISCAPACITADOS	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DEMARCACIÓN DE PISO PARA RAMPA DISCAPACITADOS	glb	1,00	$ 51.174,00	$ 51.174,00
SUBTOTAL				$ 51.174,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 51.174,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
09.01.05	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 15.940,00	0,104175	$ 1.661,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.661,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	un	0,010	$ 64.418,01	$ 644,00
LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,060	$ 1.684,11	$ 101,00
VINILO CANECA (5GL)	un	0,010	$ 336.918,71	$ 3.369,00
SUBTOTAL				$ 4.114,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 34.281,00	0,471177	$ 16.152,00
SUBTOTAL				$ 16.152,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 21.927,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
10.01.01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4	m³

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 22.135,00	0,003574	$ 79,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 79,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MORTERO 1:4	m3	0,0320	$ 896.370,00	$ 28.684,00
SUBTOTAL				$ 28.684,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,855847	$ 24.425,00
SUBTOTAL				$ 24.425,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 53.188,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.01.01	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de plantas)	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARAJARDÍN	m2	2,00	$ 76.982,75	$ 153.965,00
RELLENO TIERRA NEGRA	m3	0,40	$ 116.631,00	$ 46.652,00
GRAVILLA O MIXTO 40KG	m3	1,00	$ 2.974,00	$ 2.974,00
SUBTOTAL				$ 203.591,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	2,907	$ 82.976,00
SUBTOTAL				$ 82.976,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 286.567,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.01.02	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 28.539,00	0,0200	$ 570,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 570,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PENTAFLEX 4MM	m²	10,00	$ 69.436,53	$ 694.365,00
IMPRIMANTE EMULSIÓN ASFÁLTICA SIKA	un	1,59	$ 55.900,00	$ 88.937,00
IMPERMEABILIZANTE PLACCO K 89	gl	0,10	$ 52.900,00	$ 5.291,00
SUBTOTAL				$ 788.593,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
MANO OBRA AA	hc	$ 28.539,00	5,76	$ 164.518,00
SUBTOTAL				$ 164.518,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 953.681,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025 CONTRATISTA: DALCONS SAS

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.01.01	TUBERÍA PVCP 1/2 INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 3.639,00	0,120161	$ 437,00
SUBTOTAL				$ 437,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 1/2	un	0,50	$ 1.477,00	$ 739,00
TUBO PRESIÓN PVC 1/2 RDE.9	m	2,61	$ 2.572,00	$ 6.704,00
SUBTOTAL				$ 7.443,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.261,00	0,154	$ 3.736,00
SUBTOTAL				$ 3.736,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 11.616,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025 | CONTRATISTA: DALCONS SAS

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.01.02	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%		0,000000	$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
REGISTRO RED WHITE COMPUERTA 1	un	1,00	$ 116.000,00	$ 116.000,00
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,50	$ 1.101,00	$ 551,00
FLANCHE - ADAPTADOR H.M. TANQUE PARA AGUADia. 2``	un	1,00	$ 29.631,00	$ 29.631,00
VALVULA PVC SCHD 40 PRE-AISLADA DE 2"	un	1,00	$ 240.672,00	$ 240.672,00
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	un	0,05	$ 99.904,00	$ 4.995,00
ADAPTADOR MACHO PRESIÓN PVC 2	un	1,00	$ 6.119,00	$ 6.119,00
TUBO PRESIÓN PVC 2 RDE.21	m	15,00	$ 13.986,00	$ 209.790,00
CODO 90° PRESIÓN PVC 2	un	2,00	$ 12.250,00	$ 24.500,00
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 632.258,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.261,00	2,359	$ 57.241,00
SUBTOTAL				$ 57.241,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 689.499,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.01.01	MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO EXISTENTES (INCLUYE DESMONTES, MONTAJE Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 13.965,00	1,00	$ 13.965,00
SUBTOTAL				$ 13.965,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CONPRESTACIONES	hc	$ 24.260,00	5,08	$ 123.177,00
SUBTOTAL				$ 123.177,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 137.142,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.01.02	MANTENIMIENTO ELECTROBOMBA Y REVISIÓN DE LA INSTACIÓN DE LA MISMA.	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTENIMIENTO ELECTROBOMBA Y REVISIÓN DE LA INSTACIÓN DE LA MISMA.	un	1,00	$ 352.933,00	$ 352.933,00
SUBTOTAL				$ 352.933,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 352.933,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
15.01.01	PISO GRES FORMATO 30X30CM	m²

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 14.367,00	0,010007	$ 144,00
SUBTOTAL				$ 144,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MORTERO 1:4	m3	0,03	$ 896.370,00	$ 26.891,00
MOSAICO TAPETE FIESTA 30.5 X 30.5	m2	0,90	$ 35.915,00	$ 32.324,00
PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	2,83	$ 1.532,00	$ 4.336,00
SUBTOTAL				$ 63.551,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,647	$ 18.451,00
SUBTOTAL				$ 18.451,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 82.146,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
16.01.01	REUBICACIÓN PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C. NOR.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 77.635,00	0,179886	$ 13.965,00
SUBTOTAL				$ 13.965,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	4,171	$ 101.180,00
SUBTOTAL				$ 101.180,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 115.145,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	

Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
16.01.02	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C. NOR. CANALETA 10*4	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 73.513,00	0,065778	$ 4.836,00
SUBTOTAL				$ 4.836,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MARQUILLA ACRILICA PUESTO DE TRABAJO, VOZ YDATOS C REG, C NOR	un	1,00	$ 1.890,00	$ 1.890,00
CABLE UTP CAT 6 TENDIDO	m	1,00	$ 6.300,00	$ 6.300,00
TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA PARA CORRIENTEREGULADA	un	1,00	$ 14.201,00	$ 14.201,00
TOMACORRIENTE DOBLE BEIGE PARA CORRIENTENORMAL	un	1,00	$ 15.042,00	$ 15.042,00
TOMA JACK 5G110-RW5 CATEGORÍA 5E BLANCO	un	1,00	$ 12.750,00	$ 12.750,00
CHAZO PARA TORNILLO 1/8 X 1-1/4	un	3,00	$ 260,00	$ 780,00
CANALETA GALVANIZADA 10 X4 CON DIVISIÓN YACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	1,00	$ 165.000,00	$ 165.000,00
TORNILLO GOLOSO 1/8X11/4	un	7,00	$ 90,00	$ 630,00
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	ms	0,07	$ 257.167,00	$ 18.002,00
CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (3#12)	m	1,00	$ 8.800,00	$ 8.800,00
CABLE PARA CORRIENTE NORMAL TENDIDO ENCANALETA (3#12)	m	1,00	$ 7.731,00	$ 7.731,00
SUBTOTAL				$ 251.126,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 24.260,00	5,022	$ 121.832,00
SUBTOTAL				$ 121.832,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 377.794,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	FONSECA, GUAJIRA 20 OCTUBRE 2025	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 033 DE 2025	CONTRATISTA: DALCONS SAS	
Obra: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE PRADO - TOLIMA		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
12.01.01	ASEO GENERAL	glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 275.648,00	0,180	$ 49.617,00
SUBTOTAL				$ 49.617,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA KK - ASEO	hc	$ 17.228,00	21,59	$ 371.889,00
SUBTOTAL				$ 371.889,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 421.506,00**

ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL DALCONS SAS
NIT. 901.603.369-9